

LocaGest 2026.2 – Interface modernisée, nouvel aperçu avant impression et performances

LocaGest 2026.2

Nouvel aperçu avant impression, interface modernisée et performances optimisées

Publié le 22 juillet 2026.

Bonjour à toutes et à tous,

Nous avons le plaisir de vous présenter la nouvelle version de LocaGest en version 2026.2.

Cette version constitue une étape importante dans la modernisation du logiciel. Elle apporte une surface de travail agrandie, une refonte complète de l'aperçu avant impression, des gains de performances significatifs ainsi que plusieurs améliorations destinées à simplifier votre utilisation quotidienne.

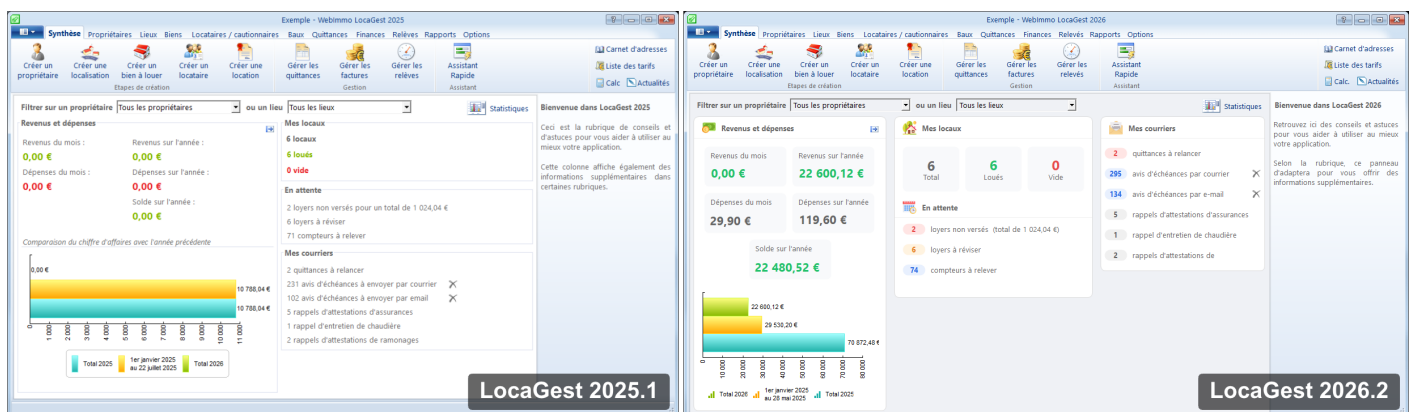
Un changement important a également été apporté au calcul des impayés afin de rendre son fonctionnement plus clair et plus prévisible.

Voici le détail des nouveautés et améliorations de cette version.

1. Interface modernisée et confort de travail amélioré

L'interface de LocaGest continue d'évoluer afin de mieux exploiter les résolutions actuelles et de proposer un environnement de travail plus clair et plus spacieux.

- **Surface de travail agrandie** : la fenêtre principale dispose désormais d'une surface de travail plus importante par défaut, adaptée aux résolutions couramment utilisées sur les ordinateurs actuels.
- **Nouvelle présentation du menu principal** : le menu principal et la synthèse bénéficient d'une présentation modernisée.
- **Meilleure gestion du redimensionnement** : les fiches conservent maintenant une largeur adaptée lors du passage entre l'affichage réduit et l'affichage maximisé.
- **Correction des barres de défilement** : l'ascenseur latéral n'empiète plus sur la bordure droite des fenêtres internes.
- **Listes plus aérées** : des marges supplémentaires ont été ajoutées et les colonnes disposent de davantage d'espace afin d'améliorer leur lisibilité.
- **Informations supplémentaires** : le pays est désormais affiché dans la liste des lieux.



Nouvelle présentation du menu principal et de la synthèse.

2. Nouvel aperçu avant impression

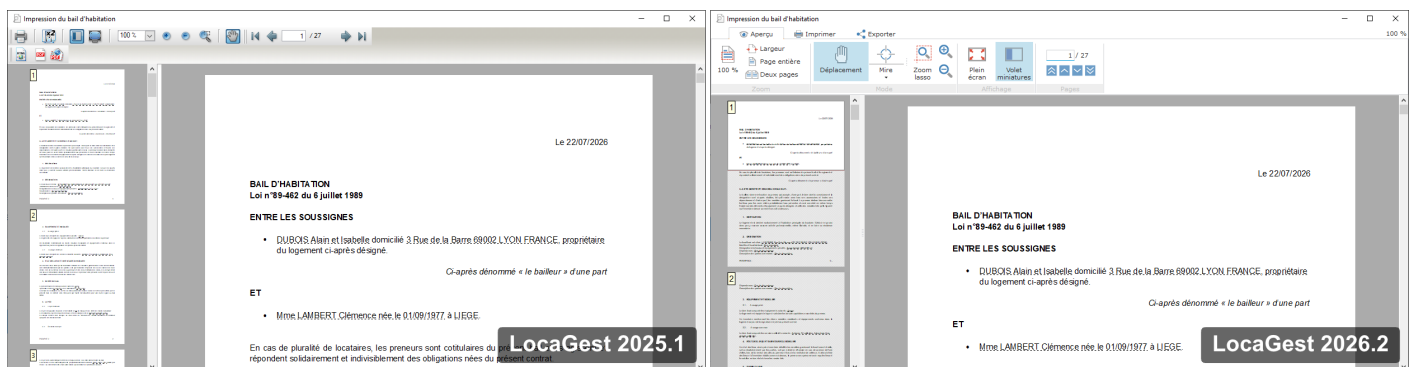
L'aperçu avant impression a été entièrement modernisé.

Il dispose maintenant d'un nouveau ruban regroupant les différentes commandes de manière plus claire et mieux organisée. Cette nouvelle interface rapproche l'aperçu

avant impression des standards actuels de Windows et facilite l'accès aux principales fonctions d'impression.

Parmi les principales améliorations :

- **Nouveau ruban d'outils** : les fonctions d'impression, d'affichage et d'exportation sont désormais plus accessibles.
- **Choix direct de l'imprimante** : l'imprimante peut être sélectionnée directement depuis le ruban.
- **Impression en couleur ou en noir et blanc** : le mode d'impression peut être modifié rapidement depuis l'aperçu.
- **Mode plein écran** : le document peut être affiché en utilisant l'ensemble de la surface disponible.
- **Sélection de texte** : vous pouvez désormais sélectionner le texte présent dans le document.
- **Export HTML** : les documents peuvent être exportés directement au format HTML.
- **Navigation améliorée** : les miniatures des pages affichées dans le volet de gauche sont plus grandes.
- **Meilleure qualité d'affichage** : les logos présents dans les documents apparaissent avec un rendu plus net.



Comparaison entre l'ancien et le nouvel aperçu avant impression.

3. Performances et optimisations

De nombreuses optimisations internes ont été réalisées afin de rendre l'utilisation quotidienne de LocaGest plus rapide et plus fluide.

Les optimisations portent aussi bien sur le moteur interne que sur l'interface utilisateur.

Les principaux gains constatés sont les suivants :

- **Lancement de l'application** : temps de chargement environ 1,5 fois plus rapide.
- **Fermeture de l'application** : temps de fermeture environ 2 fois plus rapide.
- **Liste des finances** : chargement environ 2,2 fois plus rapide.
- **Chargement des onglets** : l'affichage des différents onglets a été accéléré.
- **Défilement des listes** : les barres de défilement sont plus rapides et plus réactives.

Ces améliorations sont particulièrement perceptibles avec les bases de données contenant un nombre important de biens, de locataires, de quittances ou d'écritures financières.

4. Changement important dans le calcul des impayés

Important : suppression du délai de tolérance des impayés

Jusqu'à présent, un délai de tolérance exprimé en nombre de jours pouvait être ajouté à la date limite de paiement avant qu'une échéance soit considérée comme impayée.

Ce paramètre était cependant source de confusion pour de nombreux utilisateurs. Il pouvait être difficile à identifier dans les options ou être mal interprété, entraînant ainsi une différence entre la date limite de paiement affichée et la date à laquelle LocaGest signalait réellement l'impayé.

À partir de LocaGest 2026.2, seule la date limite de paiement est prise en compte pour déterminer si une échéance est impayée.

Ce changement peut modifier la date à laquelle certaines échéances apparaissent dans la liste des impayés pour les utilisateurs qui avaient précédemment configuré un délai de tolérance.

Le calcul des impayés est ainsi désormais plus simple, plus cohérent et plus prévisible pour l'ensemble des utilisateurs.

5. Refonte des assistants de configuration

Les assistants utilisés lors de la première configuration de LocaGest ont été modernisés afin de mieux accompagner les nouveaux utilisateurs.

- **Assistant de création de la base de données** : sa présentation et son fonctionnement ont été entièrement refondus.
- **Assistant de création du profil** : il bénéficie également d'une nouvelle présentation plus claire.

6. Envoi simplifié des quittances par e-mail

Lors de l'envoi d'une quittance par e-mail, LocaGest affiche une demande de confirmation avant de procéder à l'envoi.

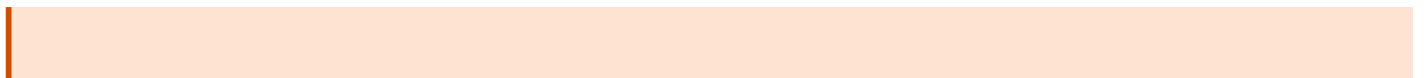
En sélectionnant la case « Ne plus afficher ce message », cette confirmation peut désormais être désactivée durablement.

Les envois suivants pourront ainsi être effectués directement, sans afficher de nouvelle demande de confirmation.

7. Modernisation de Webimmo Update et du programme d'installation

Les composants techniques liés à l'installation et à la mise à jour de LocaGest ont également été modernisés.

- **Webimmo Update** : notre utilitaire de mise à jour automatique bénéficie d'une importante évolution afin de répondre aux standards techniques, de sécurité et de stabilité actuels.
- **Nouvel installateur** : LocaGest dispose désormais d'un programme d'installation plus moderne.



Windows 7 avec le Service Pack 1 devient la configuration minimale requise pour installer cette nouvelle version.

Le saviez-vous ?

Cette version contient également de nombreuses corrections et optimisations internes qui ne sont pas toujours visibles, mais qui contribuent à rendre LocaGest plus stable, plus rapide et plus agréable à utiliser au quotidien.

Nous vous remercions pour votre fidélité et pour les retours qui nous permettent de continuer à faire évoluer LocaGest et espérons que ces améliorations rendront votre utilisation encore plus agréable au quotidien.

N'hésitez pas à partager vos impressions ou à signaler toute difficulté sur notre forum ou auprès du support technique.

Bonne mise à jour à toutes et à tous !

[Consulter l'annonce d'origine sur le forum WebImmo](#)

Révision #2

Créé 2026-07-27 11:07:10 CEST par Admin

Mis à jour 2026-09-04 12:43:37 CEST par Admin