

LocaGest 2023 v1.089 – Filtre dans l'onglet Quittances et optimisations

Bonjour à toutes et à tous,

De la part de toute l'équipe nous vous souhaitons nos meilleurs vœux pour cette nouvelle année 2023.



Ce nouveau millésime **2023** de LocaGest (**1.089**) vous propose essentiellement des optimisations et des correctifs pour améliorer la réactivité de l'application, que ce soit au lancement ou dans l'affichage de menus.

Voici le résumé des changements apportés à cette nouvelle version :

- Onglet Quittances : Un filtre a été ajouté pour visualiser les quittances sur un an ou sur la totalité.
- Liste des Quittances : Le rappel au cautionnaire prend désormais en compte le paiement partiel du loyer.
- Liste des Finances : Optimisation du temps de chargement de la liste d'environ 15%.
- Bail : Prise en compte de deux balises manquantes lors de la génération du bail au format Word/RTF.
- Le courrier de restitution du dépôt de garantie qui peut prendre en compte un montant final négatif.
- Correction d'une boîte de dialogue qui n'affichait pas la bonne indication.
- Le temps de démarrage de LocaGest a été légèrement réduit.
- Optimisation du poids de la sauvegarde.
- Amélioration de la stabilité générale.

Filtrer les quittances

Ce nouveau filtre vient d'être ajouté à LocaGest. Si vous avez un historique sur plusieurs années, il permet d'afficher les quittances sur un an et permet ainsi que charger la liste bien plus rapidement.

Exemple - WebImmo LocaGest 2023

Synthèse Propriétaires Lieux Biens Locataires / cautionnaires Baux **Quittances** Finances Relèves Rapports Options

Modifier L'avis d'échéance et la quittance Autres documents

Mois Type bien Locataire Type bail Lieu Mode paie. Filtre par Filtre statut Vue

Tous 1re relance En attente 2e relance **Un an** Totale

Encashier la CAF Envoyer par email Taxe TEOM Assistant impression Carnet d'adresses Liste des tarifs Calc Actualités

Liste des quittances :

Référence	Locataire	Montant	Rappel	Montant payé	Payé le	Statut paiement
Janvier 2023						
Q2202301	M. BELLIARD René et Mme BELLIARD C...	1 145,00 €	Aucun	1 145,00 €	02/01/2023	Réglé
Q5202301	M. FARRUGIA	999,04 €	Aucun	999,04 €	02/01/2023	Réglé
Q7202301	Mme LAMBERT Clémence	970,00 €	Aucun	950,00 €	04/01/2023	Rég. partiel
Q4202301	M. MERCIER Alexandre et Mlle LACOU...	1 327,00 €	Aucun	1 327,00 €	04/01/2023	Réglé
Q1202301	Mlle MORETTI Estelle	825,00 €	Aucun	825,00 €	04/01/2023	Réglé
Q3202301	M. NBOGO Blaise et Mme NBOGO Elo...	640,00 €	Aucun	640,00 €	02/01/2023	Réglé
Décembre 2022						
Q2202212	M. BELLIARD René et Mme BELLIARD C...	1 145,00 €	Aucun	1 145,00 €	01/12/2022	Réglé
Q5202212	M. FARRUGIA	999,04 €	Aucun	999,04 €	05/12/2022	Réglé
Q7202212	Mme LAMBERT Clémence	970,00 €	Aucun	970,00 €	02/12/2022	Réglé
Q4202212	M. MERCIER Alexandre et Mlle LACOU...	1 327,00 €	Aucun	1 327,00 €	03/12/2022	Réglé
Q1202212	Mlle MORETTI Estelle	825,00 €	Aucun	825,00 €	01/12/2022	Réglé
Q3202212	M. NBOGO Blaise et Mme NBOGO Elo...	640,00 €	Aucun	640,00 €	02/12/2022	Réglé
Novembre 2022						
Q2202211	M. BELLIARD René et Mme BELLIARD C...	1 145,00 €	Aucun	1 145,00 €	05/11/2022	Réglé

Plus de détails

Période : 01/01/2023 au 31/01/2023

Nom du lieu
Elia Résidence

Description
Appartement T2 de 71 m²
Situé(e) au 1er étage
Porte 105

Adresse du local
ELIA RESIDENCE
28 Avenue Paul DOUMER
06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN
FRANCE

Adresse de facturation
ELIA RESIDENCE
28 Avenue Paul DOUMER
06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN
FRANCE

Date limite de paiement : 10/01/2023

Bon téléchargement et encore très bonne année 2023

Révision #3

Créé 2026-07-29 21:20:04 CEST par Admin

Mis à jour 2026-07-29 21:32:55 CEST par Admin